

A kölcsönszerződésekhez kapcsolódó valamennyi jog és kötelezettség átruházására került a Raiffeisen Bank Zrt. (a továbbiakban: Bank) részére 2018. október 5. napján. Az átruházást követően módosuló szabályokat jelen dokumentum tartalmazza. Az átruházást megelőzően bekövetkezett pénzügyi eseményekre irányadó szabályok nem módosulnak.

Érvényes: 2018. október 05-től

A Kölcsönigénylés alapfeltétele az Ügyfél által egyidejűleg igényelt jelzáloghitel. A kölcsön a jelzáloghitellel azonos devizanemben kerül nyilvántartásra, de a törlesztés forintban történik.

1. A kölcsönfelvevő

Az AEGON Magyarország Hitel Zrt. személyi Prémium kölcsönét minden 18. életévét betöltött, cselekvőképes magánszemély igényelheti, aki az AEGON Magyarország Hitel Zrt. adóminősítése alapján hitelképes.

A kölcsönfelvevő életkora a kölcsön végső lejáratának időpontjában nem haladhatja meg a 75. életévet. Amennyiben ez a feltétel nem teljesül, úgy olyan Adóstárs vagy Kezes bevonása szükséges, aki a kölcsön végső lejáratának időpontjában megfelel a szabálynak. A jelzáloghitel valamennyi szereplőjét be kell vonni a kölcsönügyletbe. Amennyiben a jelzáloghitel fedezetül felajánlott ingatlan tulajdonosa(i) nem azonos(ak) annak Adósa(i)val, úgy Készfizető Kezesként kerülnek bevonásra.

2. A kölcsön összege

A nyújtható Kölcsön maximális összege a jóváhagyott jelzáloghitel 20%-a, de legfeljebb 5 millió Ft. A Kölcsön igénylése és folyósítása forintban történik. A kölcsön összeget Társaságunk a kölcsön devizanemének átváltásából eredő árfolyamváltozásból származó kockázat lefedése érdekében alkalmazott tartalék és a folyósítási díj figyelembe vételével állapítja meg.

3. A kölcsön futamideje

A kölcsön futamideje teljes hónapokban kerül meghatározásra, és megegyezik a jelzáloghitel lejáratáig hátralévő időtartammal.

4. Díjak, költségek, kamatok

Az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által alkalmazott kamatok, költségek illetve díjtételek megfizetését és számítási módját a mindenkor érvényes Lakossági Üzletszabályzat, mértékét a mindenkori – az AEGON Magyarország Hitel Zrt. Személyi kölcsönére vonatkozó – Hirdetménye tartalmazza. A kölcsön Ügyleti kamata a Hirdetményben meghatározott alapkamatnak a Hitelező által a bíráló függetlenségében meghatározott kamateltérítéssel csökkentett összege alapján kerül meghatározásra.

A kamatok, díjak, költségek változtathatók AEGON Magyarország Hitel Zrt. által egyoldalúan módosíthatók, ennek okozati feltételeit a mindenkor érvényes Üzletszabályzat és a Kölcsönszerződés együttesen tartalmazzák.

5. A Kölcsön Kamatperiódusa

A Kamatperiódus a Kölcsön ügyleti kamatára vonatkozó azon időszak, amely időszak alatt a megállapított ügyleti kamat mértéke állandó. A Kamatperiódus jelenleg a kölcsönszerződés rendelkezése szerint 6 hónap.

6. A kölcsön biztosítékai

A kölcsönbe ingatlanfedezet nem kerül bevonásra

7. Szerződéskötés

A szerződéskötés egyik feltétele az AEGON Magyarország Hitel Zrt. által elfogadott, és pozitívan elbírált kölcsönkérelem.

8. A Kölcsön folyósítása

A kölcsönt az AEGON Magyarország Hitel Zrt. kizárólag átutalással folyósítja - az Adós rendelkezésétől függően:

- a kölcsönnek megfelelő forint összegben a kölcsönszerződésben meghatározottak szerinti napon érvényes Folyósítási árfolyammal számolva, vagy
- a kiváltandó kölcsön devizanemében (amennyiben ez eltér a Társaságunktól felvett kölcsön nyilvántartás szerinti devizanemétől: a kölcsönszerződésben meghatározottak szerinti napon érvényes Folyósítási keresztárfolyammal számolva), vagy

- a nyilvántartás devizanemében.

9. *A Kölcsön visszafizetése, kamatának, költségeinek megfizetése*

A kölcsönfelvevő által fizetendő havi törlesztő összeg megegyezik az ún. annuitásos módszerrel számított tőke és kamat havi részleteinek az éves kezelési költség 1/12-ed részével növelt összegével. A törlesztő összegben a tőke és a kamat aránya mindig változó. Az esedékes kamat és kezelési költség meghatározásának módját a mindenkor hatályos Üzletszabályzat tartalmazza.

10. *Elő- és végtörlesztéssel kapcsolatos tudnivalók*

Az elő- és végtörlesztés a mindenkor hatályos Üzletszabályzatban meghatározott módon, a mindenkor hatályos az AEGON Magyarország Hitel Zrt. Személyi kölcsönére vonatkozó Hirdetményben meghatározott kondíciók szerint történik.